

کامل ترین مجموعه قوانین خاص حقوقی و کیفری

(ویژه کانون وکلای دادگستری و مرکز وکلای قوه قضائیه)

شامل:

««« متن کامل و دقیق کلیه قوانین خاص

««« سؤالات سنوات گذشته قوانین خاص همراه با پاسخنامه تشریحی

««« سؤالات تالیفی قوانین خاص همراه با پاسخنامه تشریحی

««« نکات بسیار مهم قوانین خاص

ویراست چهارم

تألیف

وحید دلشاد

فهرست مطالب

عنوان	صفحه
قوانین خاص حقوق مدنی	
قانون روابط موجر و مستاجر ۱۳۵۶	۱۴
قانون روابط موجر و مستاجر ۱۳۷۶	۲۸
قانون حمایت خانواده ۱۳۹۱	۳۵
قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت ۱۴۰۰	۵۳
قانون مسئولیت مدنی ۱۳۳۹	۶۱
قانون امور حسبی ۱۳۱۹	۷۰
قانون پیش فروش ساختمان ۱۳۸۹	۱۱۶
قانون بیمه اجباری خسارت وارده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه ۱۳۹۵	۱۲۵
قانون حمایت از حقوق مولفان و مصنفان و هنرمندان ۱۳۴۸	۱۴۹
قوانین خاص آیین دادرسی مدنی	
قانون دیوان عدالت اداری ۱۴۰۲	۱۵۸
قانون اجرای احکام مدنی ۱۳۵۶	۱۹۹
قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی ۱۳۹۴	۲۵۲
قانون شوراهای حل اختلاف ۱۴۰۲	۲۶۵
قانون تشکیل دادگاه‌های عمومی و انقلاب ۱۳۷۳	۲۸۶
لایحه قانونی استقلال کانون وکلای دادگستری مصوب ۱۳۳۳	۲۹۲
قانون کیفیت اخذ پروانه وکالت ۱۳۷۶	۲۹۸
قانون افراز و فروش املاک مشاع ۱۳۵۷	۳۰۰
قوانین خاص حقوق تجارت	
قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی ۱۳۱۸	۳۰۴
قانون راجع به ثبت شرکت‌ها ۱۳۱۰	۳۲۱
قانون صدور چک با اصلاحات بعدی ۱۳۵۵ با آخرین اصلاحات	۳۲۴
قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران و اصلاحات بعدی آن ۱۳۷۰	۳۵۵
قانون احکام مرتبط از قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی	۳۸۰
قانون تجارت الکترونیکی ۱۳۸۲	۳۸۳
قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ۱۳۸۴	۳۹۷
قانون استفاده از خدمات تخصصی و حرفه‌ای حسابداران ذیصلاح به عنوان حسابدار رسمی ۱۳۷۲	۴۱۳
قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی ۱۳۹۸	۴۱۵
قانون احکام دامن‌های برنامه‌های توسعه کشور ۱۳۹۶	۴۲۱
قانون اجازه ثبت شعبه یا نمایندگی شرکت‌های خارجی ۱۳۷۶	۴۳۳
قوانین خاص حقوق جزا	
قانون جرایم رایانه‌ای ۱۳۸۸	۴۳۶
قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری ۱۳۶۷	۴۵۷
قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر ۱۳۰۸	۴۹
قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیرتباری می‌نمایند ۱۳۰۷	۴۷۶
قانون مبارزه با پولشویی ۱۳۸۶	۴۷۸

۴۹۳.....	قانون جرم سیاسی ۱۳۹۵.....
۵۰۰.....	قانون تشدید مجازات اسیدپاشی و حمایت از بزه‌دیدگان ناشی از آن مصوب ۱۳۹۸.....
۵۰۶.....	احکام جزایی قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.....
۵۱۶.....	قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی ۱۳۱۵.....
۵۱۷.....	قانون حمایت از اطفال و نوجوانان ۱۳۹۹.....
	قوانین خاص آیین دادرسی کیفری
۵۳۲.....	قانون احترام به آزادی‌های مشروع و حفظ حقوق شهروندی ۱۳۸۲.....
	ضمیمه
۵۳۵.....	قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول.....

« قوانین خاص حقوق مدنی »

- * قانون روابط موجر و مستاجر ۱۳۵۶
- * قانون روابط موجر و مستاجر ۱۳۷۶
- * قانون حمایت خانواده
- * مواد مهم قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت
- * قانون مسئولیت مدنی
- * قانون امور حسبی
- * قانون پیش فروش ساختمان
- * قانون بیمه اجباری خسارت وارده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه
- * قانون حمایت از حقوق مولفان و مصنفان و هنرمندان

تبصره - مقررات این ماده در مواردی که دادگاه حکم به تعیین اجاره‌بها صادر می‌نماید نیز جاری خواهد بود.

ماده ۶ - مستأجر مکلف است در موعد معین در اجاره‌نامه اجرت‌المسمی و پس از انقضاء مدت اجاره اجرت‌المثل را به میزان اجرت‌المسمی آخر هر ماه جاری ظرف ده روز به موجر یا نماینده قانونی او بپردازد و هرگاه اجاره‌نامه‌ای در بین نباشد اجاره‌بها را به میزانی که بین طرفین مقرر و یا عملی شده و در صورتی که میزان آن معلوم نباشد به عنوان اجرت‌المثل مبلغی که متناسب با اجاره املاک مشابه تشخیص می‌دهد برای هر ماه تا دهم ماه بعد به موجر یا نماینده قانونی او پرداخت یا در صندوق ثبت و یا بانکی که از طرف سازمان ثبت تعیین می‌شود سپرده و قبض رسید را اگر اجاره‌نامه رسمی است به دفترخانه تنظیم‌کننده سند و هرگاه اجاره‌نامه عادی بوده یا اجاره‌نامه‌ای در بین نباشد قبض رسید را با تعیین محل اقامت موجر به یکی از دفاتر رسمی نزدیک ملک تسلیم و رسید دریافت دارد. دفترخانه باید منتهی ظرف ده روز به وسیله اداره ثبت محل مراتب را به موجر یا نماینده قانونی او اخطار کند که برای دریافت وجه تودیع شده به دفترخانه مزبور مراجعه نماید.

فصل سوم: در تنظیم اجاره‌نامه

ماده ۷ - در مواردی که بین موجر و کسی که ملک را به عنوان مستأجر در تصرف دارد اجاره‌نامه تنظیم نشده یا اگر تنظیم شده مدت آن منقضی گشته و طرفین راجع به تنظیم اجاره‌نامه یا تعیین اجاره‌بها و شرایط آن اختلاف داشته باشند هر یک می‌تواند برای تعیین اجاره‌بها (در مواردی که اجاره‌نامه در بین نباشد) و تنظیم اجاره‌نامه به دادگاه مراجعه کند. دادگاه میزان اجاره‌بها را از تاریخ تقدیم دادخواست تعیین می‌کند، ولی این امر مانع صدور حکم نسبت به اجرت‌المثل زمان قبل از تقدیم دادخواست و خسارت تأخیر تأدیه آن نخواهد بود.

تبصره ۱ - هرگاه از طرف موجر تقاضای تخلیه عین مستأجره شده باشد رسیدگی به درخواست تنظیم اجاره‌نامه از طرف مستأجر متوقف بر خاتمه دادرسی در موضوع تخلیه خواهد بود این حکم در موردی که از طرف مالک درخواست خلع ید از ملک شده باشد نیز جاری است.

تبصره ۲ - دریافت وجه بابت اجاره‌بها از طرف مالک یا موجر دلیل بر تسلیم او به ادعای طرف نخواهد بود.

ماده ۸ - دادگاه شرایط اجاره‌نامه جدید را طبق شرایط مرسوم و متعارف در اجاره‌نامه‌ها و شرایط مندرج در اجاره‌نامه سابق (در صورتی که قبلاً اجاره‌نامه تنظیم شده باشد) با رعایت مقررات این قانون تعیین خواهد کرد.

ماده ۹ - در تمام مدتی که دادرسی در جریان است مستأجر باید طبق ماده ۶ این قانون و شرایط قبلی مال‌الاجاره را بپردازد و از تاریخ ابلاغ حکم قطعی طرفین مکلفند ظرف یک ماه به ترتیب مقرر در حکم، اجاره‌نامه تنظیم کنند. هرگاه در این مدت اجاره‌نامه تنظیم نشود به تقاضای یکی از طرفین دادگاه رونوشت حکم را جهت تنظیم اجاره‌نامه به دفتر اسناد رسمی ابلاغ و به طرفین اخطار می‌کند که در روز و ساعت معین برای امضاء اجاره‌نامه در دفترخانه حاضر شوند، هرگاه موجر حاضر به امضای اجاره‌نامه نشود نماینده دادگاه اجاره‌نامه را به مدت یک سال از طرف او امضاء خواهد کرد و اگر مستأجر تا ۱۵ روز از تاریخ تعیین شده حاضر به امضاء نشود دادگاه در صورتی که عذر مستأجر را موجه نداند به تقاضای موجر حکم به تخلیه عین مستأجره صادر می‌کند و این حکم قطعی است.

ماده ۱۰ - مستأجر نمی‌تواند منافع مورد اجاره را کلاً یا جزاً یا به نحو اشاعه به غیر انتقال دهد یا واگذار نماید مگر اینکه کتباً این اختیار به او داده شده باشد. هرگاه مستأجر تمام یا قسمتی از مورد اجاره را به غیر اجاره دهد مالک می‌تواند در صورت انقضاء مدت یا فسخ اجاره درخواست تنظیم اجاره‌نامه با هریک از مستأجرین را بنماید. در صورتی که مستأجر حق انتقال مورد اجاره را به غیر داشته باشد هر یک از مستأجرین نیز می‌تواند در صورت فسخ و یا انقضای مدت اجاره اصلی درخواست تنظیم اجاره‌نامه را با مالک یا نماینده قانونی او بنماید.

قانون حمایت خانواده مصوب سال ۱۳۹۱ (مشترک بین کانون و کلا و مرکز و کلا)

فصل اول - دادگاه خانواده

ماده ۱ - به منظور رسیدگی به امور و دعاوی خانوادگی، قوه قضائیه موظف است ظرف سه سال از تاریخ تصویب این قانون در کلیه حوزه‌های قضائی شهرستان به تعداد کافی شعبه دادگاه خانواده تشکیل دهد. تشکیل این دادگاه در حوزه‌های قضائی بخش به تناسب امکانات به تشخیص رئیس قوه قضائیه موکول است.

تبصره ۱ - از زمان اجرای این قانون در حوزه قضائی شهرستان‌هایی که دادگاه خانواده تشکیل نشده است تا زمان تشکیل آن، دادگاه عمومی حقوقی مستقر در آن حوزه با رعایت تشریفات مربوط و مقررات این قانون به امور و دعاوی خانوادگی رسیدگی می‌کند.

تبصره ۲ - در حوزه قضائی بخش‌هایی که دادگاه خانواده تشکیل نشده است، دادگاه مستقر در آن حوزه با رعایت تشریفات مربوط و مقررات این قانون به کلیه امور و دعاوی خانوادگی رسیدگی می‌کند، مگر دعاوی راجع به اصل نکاح و انحلال آن که در دادگاه خانواده نزدیک‌ترین حوزه قضائی رسیدگی می‌شود.

ماده ۲ - دادگاه خانواده با حضور رئیس یا دادرس علی‌البدل و قاضی مشاور زن تشکیل می‌گردد. قاضی مشاور باید ظرف سه روز از ختم دادرسی به طور مکتوب و مستدل در مورد موضوع دعوی اظهار نظر و مراتب را در پرونده درج کند. قاضی انشاء کننده رأی باید در دادنامه به نظر قاضی مشاور اشاره و چنانچه با نظر وی مخالف باشد با ذکر دلیل نظریه وی را رد کند.

تبصره - قوه قضائیه موظف است حداکثر ظرف پنج سال به تامین قاضی مشاور زن برای کلیه دادگاه‌های خانواده اقدام کند و در این مدت می‌تواند از قاضی مشاور مرد که واجد شرایط تصدی دادگاه خانواده باشد استفاده کند.

ماده ۳ - قضات دادگاه خانواده باید متأهل و دارای حداقل چهار سال سابقه خدمت قضائی باشند.

ماده ۴ - رسیدگی به امور و دعاوی زیر در صلاحیت دادگاه خانواده است:

- ۱ - نامزدی و خسارات ناشی از برهم زدن آن؛ ۲ - نکاح دائم، موقت و اذن در نکاح؛ ۳ - شروط ضمن عقد نکاح؛ ۴ - ازدواج مجدد؛ ۵ - جهیزیه؛ ۶ - مهریه؛ ۷ - نفقه زوج و اجرت‌المثل ایام زوجیت؛ ۸ - تمکین و نشوز؛ ۹ - طلاق، رجوع، فسخ و انفساخ نکاح، بذل مدت و انقضای آن؛ ۱۰ - حضانت و ملاقات طفل؛ ۱۱ - نسب؛ ۱۲ - رشد، حجر و رفع آن؛ ۱۳ - ولایت قهری، قیمومت، امور مربوط به ناظر و امین اموال محجوران و وصایت در امور مربوط به آنان؛ ۱۴ - نفقه اقارب؛ ۱۵ - امور راجع به غایب مفقودالاثر؛ ۱۶ - سرپرستی کودکان بی سرپرست؛ ۱۷ - اهدای جنین؛ ۱۸ - تغییر جنسیت

تبصره - به دعاوی اشخاص موضوع اصول دوازدهم (۱۲) و سیزدهم (۱۳) قانون اساسی حسب مورد طبق قانون اجازه رعایت احوال شخصیه ایرانیان غیرشیعه در محاکم مصوب ۱۳۱۲/۰۴/۳۱ و قانون رسیدگی به دعاوی مطروحه راجع به احوال شخصیه و تعلیمات دینی ایرانیان زرتشتی، کلیمی و مسیحی مصوب ۱۳۷۲/۰۴/۰۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام رسیدگی می‌شود. تصمیمات مراجع عالی اقلیت‌های دینی مذکور در امور حسبی و احوال شخصیه آنان از جمله نکاح و طلاق، معتبر و توسط محاکم قضائی بدون رعایت تشریفات، تنفیذ و اجرا می‌گردد.

۷) گزینه «۳» درست است.

مطابق ماده ۱۲ قانون مسئولیت مدنی، کارفرمایانی که مشمول قانون کار هستند مسئول جبران خساراتی می باشند که از طرف کارکنان اداری و یا کارگران آنان در حین انجام کار یا به مناسبت آن وارد شده است مگر اینکه محرز شود تمام احتیاط هایی که اوضاع و احوال قضیه ایجاب می نموده به عمل آورده یا اینکه اگر احتیاط های مزبور را به عمل می آوردند باز هم جلوگیری از ورود زیان مقدور نبود.

در ماده مزبور، قانونگذار فرض را بر این قرار داده است که کارفرما مرتکب تقصیر شده است و مسئول جبران خسارات وارده شده از جانب کارکنان اداری و یا کارگران خود خواهد بود مگر اینکه، مطابق همین ماده خلاف آن را اثبات کند. اصطلاحاً به اینگونه مسئولیت، فرض تقصیر می گویند.

اما در مورد محافظ یا سرپرست، ماده ۷ قانون مسئولیت مدنی مقرر داشته که: کسی که نگهداری یا مواظبت مجنون یا صغیر، قانوناً یا بر حسب قرارداد به عهده او می باشد، در صورت تقصیر در نگهداری یا مواظبت، مسئول جبران زیان وارده از ناحیه ی مجنون یا صغیر می باشد.

با توجه به ماده مذکور، به وضوح مشخص است که برای اینکه محافظ یا سرپرست را مسئول زیان محجور یا صغیر بدانیم، باید تقصیر آنها را ثابت کنیم در غیر این صورت مسئولیتی از این بابت نخواهد داشت.

۸- گزینه «۳» درست است.

دولت در صورتی مسئول جبران خسارات کارمندان خود می باشد که خسارت وارده مستند به عمل کارمند نبوده و این خسارت از نقص وسایل ادارات و موسسه ناشی شده باشد.

۹- گزینه «۴» درست است.

کسی که نگاهداری صغیر اعم از ممیز یا غیرممیز را، قانوناً یا براساس قرارداد بر عهده دارد، چنانچه مرتکب تقصیر در نگاهداری یا مواظب شده باشد، مسئول جبران خسارت وارده از ناحیه صغیر می باشد. البته چنانچه استطاعت و توانایی جبران تمام یا قسمتی از خسارت وارده را نداشته باشد، از مال صغیر جبران زیان خواهد شد.

۱۰- گزینه «۴» درست است.

کارفرمایان مشمول قانون کار، مسئول جبران خسارت وارده از ناحیه کارکنان اداری و کارگران خود می باشند که در حین انجام کار یا به مناسبت انجام آن به دیگران وارد کردند. مگر اینکه ثابت شود کارفرما تمام احتیاط هایی که اوضاع و احوال ایجاب می نمود، را به عمل آورده و یا چنانچه این احتیاط ها نیز رعایت می شد، باز هم جلوگیری از ورود خسارت ممکن نبود. که در این صورت مسئول نخواهد بود.

۱۱- گزینه «۱» درست است.

طبق ماده ۱۴ قانون مسئولیت مدنی، در مورد ماده ۱۲ این قانون، هر گاه چند نفر، مجتمعاً زبانی وارد آورند، متضامناً مسئول جبران خسارت وارده هستند، در این مورد، میزان مسئولیت هر یک از آنان، با توجه به نحوه ی مداخله ی هر یک، از طرف دادگاه تعیین خواهد شد.

نکته ای که باید به آن توجه داشت این است که مسئولیت تضامنی که در ماده فوق به آن اشاره شده زمانی هست که کارگران بخواهند خسارات طرف مقابل را جبران کنند ولی در نهایت، بعد از پرداخت خسارت، مسئولیت هر کدام از آنها فی ما بین خودشان، به نسبت نحوه مداخله هر کدام در ورود خسارت می باشد.

تبصره - انتقال وسایل نقلیه اسقاطی به مراجع و نهادهای ذی ربط و نیز انتقال وسایل نقلیه مشمول خسارت بیمه بدنه به بیمه گر مربوط، از حکم این ماده مستثنی است.

ماده ۴۶ - عقد هرگونه قرارداد حمل و نقل بار یا مسافر از سوی دستگاه های اجرایی و مؤسسات دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی و مراکز آموزشی و کلیه اشخاص حقوقی در مواردی که به موجب قوانین و مقررات مربوطه مجاز هست با دارندگان وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه نامه شخص ثالث معتبر، ممنوع است. عدم اجرای تکلیف فوق، حسب مورد تخلف اداری یا انتظامی محسوب می شود.

ماده ۴۷ - نیروی انتظامی مکلف است ظرف مدت یک سال از تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون، کلیه واحدهای ثابت و سیار راهتمایی و رانندگی و پلیس راه را به ابزار لازم برای استعمال برخط وضعیت بیمه شخص ثالث وسایل نقلیه، تجهیز و سامانه مورد نیاز را طراحی یا تکمیل کند.

ماده ۴۸ - ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت مکلف است از صدور هرگونه کارت سوخت و تخصیص اولیه سهمیه یا ادامه آن برای وسایل نقلیه فاقد بیمه نامه خودداری کند.

تبصره - بیمه مرکزی و نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران مکلفند اطلاعات مربوط به وسایل نقلیه مذکور را به صورت برخط در اختیار ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت قرار دهند.

ماده ۴۹ - مراجع قضائی مکلفند در دعاوی مربوط به حوادث رانندگی، در صورت وجود بیمه نامه معتبر و مکفی و احراز اصالت آن، صرفاً متناسب با جنبه عمومی جرم برای راننده مسبب حادثه قرار تامین صادر کنند.

تبصره - عدم اجرای این ماده مستوجب مجازات انتظامی درجه سه موضوع ماده (۱۳) قانون نظارت بر رفتار قضات مصوب ۱۳۹۰/۷/۱۷ برای متخلف است. بیمه مرکزی مکلف است با رعایت مفاد ماده (۵۶) این قانون اطلاعات مربوط به بیمه نامه و بیمه گذاران را به نحوی در اختیار قوه قضائیه قرار دهد که امکان دسترسی مراجع قضائی برای بررسی اصالت بیمه نامه وجود داشته باشد.

ماده ۵۰ - کلیه مراجع قانونی رسیدگی به دعاوی مرتبط با حوادث رانندگی از قبیل دادسرا و دادگاه های رسیدگی کننده به دعاوی ناشی از حوادث موضوع این قانون مکلفند صندوق یا شرکت بیمه مربوط را در مواردی که صندوق یا شرکت بیمه، طرف دعوی نباشند از طرح دعوی علیه مسبب حادثه مطلع نموده، زمان تشکیل جلسات دادگاه را رسماً به آنان اطلاع دهند. همچنین دادگاه مکلف است پس از صدور رأی، نسخه ای از رأی صادرشده را به آن ها ابلاغ کند. در این موارد، بیمه گر یا صندوق می توانند با رعایت مقررات قانون آیین دادرسی مدنی نسبت به خسارات بدنی و مالی در دعوی وارد شده یا پس از صدور رأی قطعی مطابق مقررات آیین دادرسی مدنی اعتراض ثالث کنند.

تبصره ۱ - اعتراض ثالث شرکت بیمه یا صندوق مانع از اجرای حکم نیست.

تبصره ۲ - عدم اعلام مراتب طرح دعاوی مرتبط با حوادث رانندگی موضوع این قانون حسب مورد به بیمه گر مربوط یا صندوق یا عدم ابلاغ رأی به آن ها مستوجب مجازات انتظامی درجه سه موضوع ماده (۱۳) قانون نظارت بر رفتار قضات است.

ماده ۵۱ - طرح دعاوی واهی موضوع تبصره ماده (۱۰۹) قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) در دعاوی راجع به حوادث رانندگی توسط صندوق یا بیمه گر - اعم از اینکه به صورت ورود ثالث یا اعتراض ثالث یا تجدیدنظرخواهی باشد - در صورتی که منجر به تأخیر در پرداخت خسارت شود، مشمول ماده (۳۳) این قانون می شود.

ماده ۴۲ - هرگاه محکوم به عین معین منقول یا غیر منقول بوده و تسلیم آن به محکوم له ممکن باشد دادورز (مأمور اجرا) عین آن را گرفته و به محکوم له می دهد.

ماده ۴۳ - در مواردی که حکم خلع ید علیه متصرف ملک مشاع به نفع مالک قسمتی از ملک مشاع صادر شده باشد از تمام ملک خلع ید می شود، ولی تصرف محکوم له در ملک خلع ید شده مشمول مقررات املاک مشاعی است.

ماده ۴۴ - اگر عین محکوم به در تصرف کسی غیر از محکوم علیه باشد این امر مانع اقدامات اجرایی نیست مگر اینکه متصرف مدعی حقی از عین یا منافع آن بوده و دلایلی هم ارائه نماید در این صورت دادورز (مأمور اجرا) یک هفته به او مهلت می دهد تا به دادگاه صلاحیت دار مراجعه کند و در صورتی که ظرف پانزده روز از تاریخ مهلت مذکور قراری دائر به تأخیر اجرای حکم به قسمت اجرا ارائه نکرده عملیات اجرایی ادامه خواهد یافت.

ماده ۴۵ - هرگاه در محلی که باید خلع ید شود اموالی از محکوم علیه یا شخص دیگری باشد و صاحب مال از بردن آن خودداری کند و یا به او دسترسی نباشد دادورز (مأمور اجرا) صورت تفصیلی اموال مذکور را تهیه و به ترتیب زیر عمل می کند:

- ۱ - اسناد و اوراق بهادار و جواهر و وجه نقد به صندوق دادگستری یا یکی از بانک ها سپرده می شود.

- ۲ - اموال ضایع شدنی و اشیایی که بهای آن ها متناسب با هزینه نگهداری نباشد به فروش رسیده و حاصل فروش پس از کسر هزینه های مربوط به صندوق دادگستری سپرده می شود تا به صاحب آن مسترد گردد.

- ۳ - در مورد سایر اموال دادورز (مأمور اجرا) آن ها را در همان محل یا محل مناسب دیگری محفوظ نگاهداشته و یا به حافظ سپرده و رسید دریافت می دارد.

ماده ۴۶ - اگر محکوم به عین معین بوده و تلف شده و یا به آن دسترسی نباشد قیمت آن با تراضی طرفین و در صورت عدم تراضی به وسیله دادگاه تعیین و طبق مقررات این قانون از محکوم علیه وصول می شود و هرگاه محکوم به قابل تقویم نباشد محکوم له می تواند دعوی خسارت اقامه نماید.

ماده ۴۷ - هرگاه محکوم به انجام عمل معینی باشد و محکوم علیه از انجام آن امتناع ورزد و انجام عمل به توسط شخص دیگری ممکن باشد محکوم له می تواند تحت نظر دادورز (مأمور اجرا) آن عمل را وسیله دیگری انجام دهد و هزینه آن را مطالبه کند و یا بدون انجام عمل هزینه لازم را به وسیله قسمت اجرا از محکوم علیه مطالبه نماید. در هر یک از موارد مذکور دادگاه با تحقیقات لازم و در صورت ضرورت با جلب نظر کارشناس میزان هزینه را معین می نماید. وصول هزینه مذکور و حق الزحمه کارشناس از محکوم علیه به ترتیبی است که برای وصول محکوم به نقدی مقرر است.

تجربه - در صورتی که انجام عمل توسط شخص دیگری ممکن نباشد مطابق ماده ۷۲۹ آیین دادرسی مدنی انجام خواهد شد.

ماده ۴۸ - در صورتی که در ملک مورد حکم خلع ید زراعت شده و تکلیف زرع در حکم معین نشده باشد به ترتیب زیر رفتار می شود:

اگر موقع برداشت محصول رسیده باشد محکوم علیه باید فوراً محصول را بردارد و الا دادورز (مأمور اجرا) اقدام به برداشت محصول نموده و هزینه های مربوط را تا زمان تحویل محصول به محکوم علیه از او وصول می نماید. هرگاه موقع برداشت محصول نرسیده باشد اعم از اینکه بذر روییده یا نروییده باشد محکوم له مخیر است که بهای زراعت را بپردازد و ملک را تصرف کند یا ملک را تا زمان رسیدن محصول به تصرف محکوم علیه باقی بگذارد و اجرت المثل بگیرد. تشخیص بهای زراعت و اجرت المثل با دادگاه خواهد بود و نظر دادگاه در این مورد قطعی است.

۴) معادل قیمت مال از دارایی ثالث بازداشت می شود، اما ثالث چنانچه مدعی باشد که مال بعد از مطالبه اجرا، بدون تعدی و تفریط او تلف شده، می تواند با ارائه دلیل به مأمور اجرا، موجب شود که این مأمور، عملیات اجرایی را تا تعیین تکلیف در دادگاه متوقف کند.

۳۳- مال غیر منقولی که در اجاره باشد (سراسری ۸۷)

- ۱) قابل بازداشت است.
- ۲) قابل بازداشت نیست.
- ۳) تنها با رضایت مستأجر قابل بازداشت است.
- ۴) تنها در صورتی قابل بازداشت است که سابقه ی ثبتی نداشته باشد.

۳۴- بازداشت حصه ای مشاع از مال غیرمنقول ثبت شده که سابقه بازداشت ندارد، در اجرای حکم و در اجرای تأمین خواسته، به ترتیب کدام است؟ (قضاوت ۹۱)

- ۱- مجاز - مجاز
- ۲- ممنوع است مگر تفکیک شود - ممنوع است مگر تفکیک شود
- ۳- چنانچه شریک موافقت کند مجاز - ممنوع
- ۴- ممنوع - مجاز

۳۵- چنانچه وجه نقد محکوم علیه نزد ثالث بازداشت شود، اما ثالث از تسلیم آن به مأمور اجرا خودداری نماید، مأمور اجرا کدام اقدام زیر را انجام می دهد؟ (وکالت ۹۵)

- ۱- باید وجه توقیف شده به دستور دادگاه آزاد شده و مال دیگری از محکوم علیه معرفی گردد.
- ۲- محکوم علیه، باید علیه ثالث اقامه دعوای مطالبه وجه نماید.
- ۳- محکوم له، باید علیه ثالث اقامه دعوای مطالبه وجه نماید.
- ۴- به میزان وجه مزبور، از دارایی ثالث توقیف خواهد شد.

۳۶- بازداشت مال غیرمنقولی که سابقه ی ثبت ندارد، در اجرای احکام مدنی (سراسری ۹۲)

- ۱) مجاز نیست
- ۲) تنها در صورتی مجاز است که حکم نهایی بر مالکیت محکوم علیه صادر شده باشد.
- ۳) در هر حال مجاز است.
- ۴) در صورتی مجاز است که ملک در تصرف محکوم علیه باشد و یا حکم نهایی بر مالکیت او صادر شده باشد.

۳۷- اگر ملک توقیف شده مشاع بوده و سایر شرکا راضی به فروش نباشد، کدام مورد صحیح است؟ (قضاوت ۹۷)

- ۱- ملک قابل فروش نیست و باید سایر اموال محکوم علیه توقیف شود.
- ۲- همانند دستور فروش مال مشاع، کل ملک به فروش می رسد.
- ۳- فقط سهم محکوم علیه به فروش خواهد رفت.
- ۴- اگر مال دیگر از محکوم علیه یافت نشود، کل ملک به فروش می رسد.

۳۸- مالی در واحد اجرای احکام مدنی به مزایده گذاشته می شود. پس از انجام مزایده، در کدام صورت، مالک (محکوم علیه) می تواند با پرداخت کلیه بدهی و هزینه های اجرایی، مانع انتقال مال شود؟ (وکالت ۹۸)

- ۱- مال، غیرمنقول باشد و محکوم له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد.
- ۲- مال، غیرمنقول باشد
- ۳- مال، منقول باشد و محکوم له آن را در مقابل طلب خود قبول کرده باشد
- ۴- برنده مزایده اعلام شده باشد

نکات مهم قانون اجرای احکام مدنی

- اجرای حکم قطعی علی الاصول در صورتی ممکن است که محکوم له درخواست نموده و هم حکم قطعی و هم اجراییه ابلاغ شده باشد.
- صدور اجراییه با دادگاه نخستین است.
- اجراییه دادگاه براساس مقررات آیین دادرسی مدنی ابلاغ می شود.
- بر همه های اجراییه به تعداد محکوم علیه به علاوه دو نسخه صادر می شود.
- رای صادره در دعاوی تصرف و دعاوی ورشکستگی، قبل از قطعی شدن نیز قابل اجرا است.
- اگر محکوم به عین معین بوده و تلف شده و یا به آن دسترسی نباشد قیمت آن با تراضی طرفین، در صورت عدم تراضی به وسیله دادگاه تعیین می شود.
- بازداشت مال منقولی که خارج از محل سکونت و کار محکوم علیه باشد و در تصرف دیگری نیز نباشد، در صورتی ممکن است که دلائل کافی بر مالکیت او ارائه شود.
- در صورتی که تعداد یکصد عدد سکه طلا در محل سکونت محکوم علیه و همسر او جهت بازداشت معرفی شود، حق آن باید بازداشت شود.
- چنانچه مال منقولی در تصرف شخصی غیر از محکوم علیه باشد، تنها در صورتی به عنوان مال محکوم علیه بازداشت می شود که متصرف نسبت به آن ادعای مالکیت نماید و یا شخصی غیر از محکوم علیه را مالک آن معرفی نماید.
- اگر در جریان اجرای حکم خلع ید، مشخص شود که به غیر از محکوم علیه، اشخاص دیگری نیز متصرف محل هستند، کلیه متصرفین از محل خلع ید می شوند.
- توقیف مال غیر منقول که سابقه ثبت ندارد، به عنوان مال محکوم علیه وقتی جایز است که محکوم علیه در آن تصرف مالکانه داشته باشد و یا محکوم علیه به موجب حکم نهایی مالک شناخته شده باشد.
- توقیف مال غیر منقول موجب توقیف منافع آن نمی شود.
- رای قطعی هیئت تشخیص و هیئت حل اختلاف کارگر و کارفرما در اجرای احکام دادگستری اجرا می شود و مشمول قانون اجرای احکام مدنی است.
- شخص ثالث می تواند به جای محکوم علیه برای استیفای محکوم به، مالی معرفی کند.
- اگر اجراییه های متعددی بر علیه محکوم، به دایره اجرای احکام واصل گردد، در صورتی که محکوم له قبلاً مال را در توقیف تأمین داشته باشد، محکوم له نسبت به مال مزبور، به میزان محکوم به، بر سایر محکوم لهم حق تقدم دارد.

ماده ۷ - شرکت ها و اتحادیه های تعاونی دارای شخصیت حقوقی مستقل می باشند.

فصل دوم - عضو

ماده ۸ - عضو در شرکت های تعاونی شخصی است حقیقی یا حقوقی غیردولتی که واجد شرایط مندرج در این قانون بوده و ملتزم به اهداف بخش تعاونی و اساسنامه قانونی آن تعاونی باشد.

تبصره ۱ - در تعاونی های اشتغال زا کمک های دولتی به نسبت اعضاء شاغل در آن تعاونی واگذار می شود.

تبصره ۲ - در تعاونی های چند منظوره ای در صورتی که عضویت برای همه آزاد باشد، داشتن عضو غیر شاغل مجاز است، اما هیأت مدیره و مدیر عامل باید از میان اعضاء شاغل انتخاب گردد.

ماده ۹ - شرایط عضویت در تعاونی ها عبارتست از:

۱ - تابعیت جمهوری اسلامی ایران.

۲ - عدم ممنوعیت قانونی و حجر.

۳ - خرید حداقل سهام مقرر در اساسنامه.

۴ - درخواست کتبی عضویت و تعهد رعایت مقررات اساسنامه تعاونی.

۵ - عدم عضویت در تعاونی مشابه.

ماده ۱۰ - اعضاء در کلیه امور تعاونی طبق اساسنامه حق نظارت دارند.

ماده ۱۱ - کلیه اعضاء مکلفند به وظایف و مسئولیت هایی که در حدود قوانین و مقررات تعهد کرده اند عمل کنند.

ماده ۱۲ - خروج عضو از تعاونی اختیاریست و نمی توان آن را منع کرد.

تبصره ۱ - اعضاء متخصص تعاونی های تولید حداقل شش ماه قبل از استعفا باید مراتب را کتباً به اطلاع تعاونی برسانند.

تبصره ۲ - در صورتی که خروج عضو موجب ضرری برای تعاونی باشد، وی ملزم به جبران است.

ماده ۱۳ - در موارد زیر عضو از تعاونی اخراج می شود:

۱ - از دست دادن هر یک از شرایط عضویت مقرر در این قانون.

۲ - عدم رعایت مقررات اساسنامه و سایر تعهدات قانونی پس از دو اخطار کتبی توسط هیأت مدیره به فاصله ۱۵ روز و گذشتن

۱۵ روز از تاریخ اخطار دوم با تصویب مجمع عمومی عادی.

۳ - ارتکاب اعمالی که موجب زیان مادی تعاونی شود و وی نتواند ظرف مدت یک سال آن را جبران نماید یا اعمالی که به حیثیت

و اعتبار تعاونی لطمه وارد کند یا با تعاونی رقابتی ناسالم بنماید.

تبصره - تشخیص موارد فوق بنا به پیشنهاد هر یک از هیأت مدیره یا بازرسان و تصویب مجمع عمومی خواهد بود.

ماده ۱۴ - در صورت فوت عضو، ورثه وی که واجد شرایط و ملتزم به رعایت مقررات تعاونی باشند، عضو تعاونی شناخته شده و در

صورت تعدد بایستی مابه التفاوت افزایش سهم ناشی از تعدد خود را به تعاونی بپردازند، اما اگر کتباً اعلام نمایند که مایل به ادامه عضویت در تعاونی نیستند و یا هیچ کدام واجد شرایط نباشند، عضویت لغو می گردد.

تبصره - اگر تعداد ورثه بیش از ظرفیت تعاونی باشد، یک یا چند نفر به تعداد مورد نیاز تعاونی با توافق سایر ورثه عضو تعاونی

شناخته می شوند.

تبصره ۳- وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی، صنعت، معدن و تجارت، جهاد کشاورزی و تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط موظفند همکاری‌های لازم را جهت صادرات کالا و خدمات تعاونی‌ها به عمل آورند.

تبصره ۴- صدور کارت بازرگانی برای اشخاص حقوقی بخش تعاونی فقط از طریق اتاق تعاون امکان‌پذیر است.

تبصره ۵- اتخاذ تصمیم در مورد ثبت شعب اتاق در کشورهای خارجی با تأیید وزارت امور خارجه امکان‌پذیر است.

تبصره ۶- نحوه تشکیل و فعالیت مرکز دآوری اتاق تعاون بر اساس آیین‌نامه‌ای است که به تصویب مجمع عمومی اتاق تعاون ایران می‌رسد ارجاع به دآوری اتاق تعاون باید در اساسنامه همه اشخاص حقوقی تعاونی درج شود.

ماده ۵۸ - ارکان هر اتاق تعاون عبارتست از:

۱ - مجمع نمایندگان.

۲ - هیأت رئیسه.

۳ - هیأت بازرسی.

ماده ۵۹ - مجمع نمایندگان اتاق تعاون شهرستان متشکل از نمایندگان اتحادیه‌ها و نیز نمایندگان تعاونی‌های با فعالیت مشابه فاقد اتحادیه با حوزه عمل آن شهرستان و مجمع نمایندگان اتاق تعاون استان متشکل از رؤسای هیأت رئیسه اتاق‌های تعاونی شهرستان‌های استان و نمایندگان اتحادیه‌های شهرستان‌های فاقد اتاق تعاون و نمایندگان اتحادیه‌های با حوزه عمل استان و مجمع نمایندگان اتاق تعاون مرکزی متشکل از رؤسای اتاق‌های تعاون استان‌ها و نمایندگان اتحادیه‌های استانی فاقد اتاق تعاون استان و نمایندگان اتحادیه‌های سراسری می‌باشد که برای مدت سه سال انتخاب می‌گردند.

تبصره ۱ - وظایف مجمع نمایندگان عبارت است از:

الف - بررسی پیشنهاد‌های مربوط به اساسنامه و آیین‌نامه‌های اتاق و تأیید آن جهت تصویب نهایی وزیر تعاون.

ب - تعیین هیأت رئیسه اتاق تعاون.

ج - تعیین دو نفر بازرس جهت عضویت در هیأت بازرسی.

د - تصویب برنامه و بودجه سالانه به پیشنهاد هیأت رئیسه.

ه - رسیدگی و اتخاذ تصمیم در مورد ترانزنامه و سایر گزارش‌های هیأت رئیسه پس از اظهار نظر هیأت بازرسی.

و - رسیدگی به گزارش‌های هیأت بازرسی.

تبصره ۲- مجمع نمایندگان اتاق تعاون حسب مورد در استان‌ها، شهرستان‌ها و مرکز و با حضور نمایندگان اتاق‌های تعاون و اتحادیه‌ها تشکیل می‌شود و هر نماینده با کارت عضویت معتبر دارای یک رأی است.

ماده ۶۰ - هیأت رئیسه اطلاق‌های تعاون متشکل از (۳) تا (۷) نفر عضو اصلی و دو نفر عضو علی‌البدل از میان اعضاء تعاونی‌ها می‌باشند که حتی‌الامکان از تعاونی‌های کشاورزی و روستایی و عشایری، صنعتی، معدنی، عمران شهری و روستایی و توزیع خواهند بود و برای مدت سه سال از طرف مجمع نمایندگان انتخاب می‌شوند.

تبصره - در ترکیب هفت نفره اتاق تعاون مرکزی، حتی‌المقدور از انواع شرکت‌های تعاونی نظیر شرکت‌های تعاونی تولیدی و چندمنظوره، خدماتی و تأمین نیاز مشاغل تولیدی و خدماتی، مسکن، اعتبار، مصرف، مرز نشینان، تعاونی‌های سهامی عام و فراگیر و سهام عدالت انتخاب می‌گردند.

ماده ۶۱ - وظایف هیأت رئیسه عبارتست از:

۱ - فعالیت لازم جهت تأمین مقاصد اطلاق تعاون بر طبق اساسنامه و آیین‌نامه‌های مربوط.

۲ - اداره کلیه امور مربوط به اتاق تعاون و انجام کلیه مکاتبات و ارتباطات و عملیات مالی مورد نیاز اطلاق طبق آیین‌نامه‌های داخلی آن.

سوالات قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران و اصلاحات بعدی آن

(۱) وجود بازررس در چه شرکت هایی که با حداقل تعداد شرکا تشکیل شده اند الزامی نیست؟ (وکالت ۸۵)

- ۱- شرکت سهامی خاص
- ۲- شرکت با مسئولیت محدود
- ۳- شرکت سهامی عام
- ۴- شرکت تعاونی

(۲) قبول استعفای جمعی اعضای هیئت مدیره شرکت های تعاونی و انتخاب جانشینان آن ها به ترتیب بر عهده کدام مجمع عمومی است؟ (سراسری ۹۹)

- ۱- عادی - عادی
- ۲- فوق العاده - عادی
- ۳- عادی - فوق العاده
- ۴- فوق العاده - فوق العاده

(۳) کدام مورد در خصوص شرکت های تعاونی، صحیح است؟ (دکتری ۹۸)

- ۱- سهم اعضای شرکت تعاونی، ممکن است برابر نباشد.
- ۲- در شرکت تعاونی فقط انتقال قهری سهم امکان پذیر است.
- ۳- هر یک از مدیران شرکت تعاونی، کلیه اختیارات لازم را برای نمایندگی و اداره شرکت دارا هستند.
- ۴- تصمیم مجمع عمومی فوق العاده دایر بر انحلال شرکت تعاونی در هر حال، نیازمند موافقت وزارت تعاون است.

(۴) در خصوص تصمیم عضو شرکت تعاونی به خروج از شرکت، کدام مورد صحیح است؟ (مرکز وکلا - اسفند ۱۴۰۲)

- (۱) منوط به موافقت هیئت مدیره است.
- (۲) اختیاری است و نمی توان آن را منع کرد.
- (۳) منوط به موافقت مجمع عمومی فوق العاده است.
- (۴) منوط به موافقت مجمع عمومی عادی است.

(۵) حدود حق نظارت اعضا در امور شرکت تعاونی بر چه مبنایی استوار است؟ (مرکز وکلا - اسفند ۱۴۰۲)

- ۱) مصوبات مجمع عمومی عادی
- ۲) مصوبات هیئت مدیره
- ۳) مصوبات مجمع عمومی فوق العاده
- ۴) مقررات اساسنامه

(۶) دعوت و تشکیل مجمع عمومی مؤسس برای تأسیس چه شرکتهایی الزامی است؟ (مرکز وکلا ۱۴۰۳)

- ۱) کلیه شرکتهای سهامی عام و شرکتهای تعاونی
- ۲) کلیه شرکتهای سهامی عام و شرکتهای تعاونی
- ۳) فقط شرکتهای سهامی عام
- ۴) کلیه شرکتهای سهامی عام و تعاونی سهامی عام

(۷) دعاوی ناشی از روابط میان اعضا با شرکت تعاونی در چه مرجعی رسیدگی می شود؟ (مرکز وکلا ۱۴۰۳)

- (۱) مجمع عمومی فوق العاده شرکت با اکثریت سه چهارم آرای حاضر در جلسه مرجع صالح را تعیین مینماید.
- (۲) تابع مقررات اد.

نه باشد.

(تألیفی)

۱۴) مسئولیت مالی اعضا در شرکت های تعاونی به چه صورت می باشد؟

- ۱- مسئولیت هر کدام به نسبت سهم آنان است مگر آنکه در قرارداد ترتیب دیگری شرط شده باشد.
- ۲- مسئولیت هر کدام به میزان سهم آنان می باشد مگر آنکه در قرارداد ترتیب دیگری شرط شده باشد.
- ۳- مسئولیت هر کدام از آنان به نسبت سهم آنان است.
- ۴- مسئولیت هر کدام از آنان به میزان سهم آنان است.

(تألیفی)

۱۵) در شرکت های تعاونی، به ترتیب ذخیره قانونی و اندوخته احتیاطی به چه میزان می باشد؟

- ۱- حداقل ۵٪ برای ذخیره قانونی - حداقل ۵٪ برای اندوخته احتیاطی
- ۲- حداکثر ۵٪ برای ذخیره قانونی - حداکثر ۵٪ برای اندوخته احتیاطی
- ۳- حداقل ۵٪ برای ذخیره قانونی - حداکثر ۵٪ برای اندوخته احتیاطی
- ۴- حداکثر ۵٪ برای ذخیره قانونی - حداقل ۵٪ برای اندوخته احتیاطی

(تألیفی)

۱۶) کدام مورد از ارکان شرکت های تعاونی نمی باشد؟

- ۱- مجمع عمومی
- ۲- هیأت مدیره
- ۳- بازرس یا بازرسان
- ۴- مدیرعامل

(تألیفی)

۱۷) کدام مورد از وظایف و اختیارات مرجع عمومی عادی نیست؟

- ۱- انتخاب هیأت مدیره
- ۲- انتخاب بازرس یا بازرسان
- ۳- عزل هیأت مدیره
- ۴- اتخاذ تصمیم نسبت به افزایش یا کاهش سرمایه

(تألیفی)

۱۸) کدام مورد از وظایف و اختیارات مجمع عمومی فوق العاده نیست؟

- ۱- عزل یا قبول استعفای هیأت مدیره
- ۲- انحلال تعاونی
- ۳- ادغام تعاونی
- ۴- عزل بازرس یا بازرسان

پاسخنامه

۱) گزینه « ۲ » درست است.

شرکت سهامی خاص و عام و شرکت تعاونی در صورتی که با حداقل شرکاء نیز تشکیل شوند، قانونگذار وجود بازرس را در آنها الزامی دانسته است. اما شرکت با مسئولیت محدود در صورتی ملزم به انتخاب هیأت نظارت است که عده شرکای آن بیش از دوازده نفر باشند. در صورتی که حداقل تعداد شرکا برای تشکیل یک شرکت با مسئولیت محدود دو شخص می باشد.

۲) گزینه « ۲ » درست است.

مطابق با مواد ۳۴ و ۳۵ قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران، عزل یا قبول استعفای اعضای هیأت مدیره در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده است، در حالی که انتخاب اعضای هیأت مدیره جدید در حیطه اختیارات مجمع عمومی عادی قرار دارد.

۳) گزینه « ۱ » درست است.

مع عمومی تصویب

مطابق ماده ۲۰ قانون با

نماید که اعضا سهم بیا

نکات مهم قانون بخش تعاونی

- تابعیت تعاونی‌ها باید ایرانی باشد.
- حداقل عضو در شرکت‌های تعاونی ۷ نفر است.
- کلیه اعضای تعاونی طبق اساسنامه حق نظارت دارند.
- خروج عضو در تعاونی اختیاریست و نمی‌توان آن را منع کرد ولی چنانچه از این خروج، تعاونی متضرر شود، وی ملزم به جبران خسارت است.
- سهم اعضا در تأمین سرمایه شرکت‌های تعاونی برابر است مگر اینکه مجمع عمومی تصویب نماید که سهم بیشتری را تأدیه نمایند.
- هر تعاونی وقتی ثبت و تشکیل می‌شود که حداقل یک سوم سرمایه آن تأدیه و در صورتی که به صورت نقدی و جنسی باشد، تقویم و تسلیم شده باشد.
- عضو یا اعضای تعاونی می‌توانند سهم خود را به سایر اعضا یا افراد جدید واگذار نمایند.
- در بخش تعاونی از حداقل پنج درصد (۵٪) به بالا با تصویب مجمع عمومی عادی به عنوان ذخیره تعاونی به حساب ذخیره قانونی منظور می‌شود.
- ذخیره قانونی تا زمانی که مبلغ ذخیره، به میزان یک چهارم معدل سرمایه سه سال اخیر شرکت نرسیده باشد الزامی است.
- تعاونی‌ها می‌توانند تا حداکثر یک دوم ذخیره قانونی را جهت افزایش سرمایه خود به کار ببرند.
- حداکثر پنج درصد از سود خالص به عنوان اندوخته احتیاطی به پیشنهاد هیأت مدیره و تصویب مجمع عمومی عادی به حساب مربوط منظور می‌گردد.
- تصویب اساسنامه تعاونی با حداقل دو سوم اعضاء اولین مجمع عمومی عادی می‌باشد.
- حد نصاب رسمیت جلسات مجمع عمومی عادی بخش تعاونی، در نوبت اول با حضور اکثریت اعضا و در صورت عدم حصول حد نصاب مزبور، در نوبت دوم با حضور هر تعداد از اعضاء می‌باشد.
- تصمیم‌گیری نسبت به افزایش یا کاهش سرمایه در صلاحیت مجمع عمومی عادی بخش تعاونی است.
- در شرکت‌های تعاونی، انتخاب هیأت مدیره در صلاحیت مجمع عمومی عادی است ولی عزل یا قبول استعفای آنها در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده می‌باشد.
- انحلال یا ادغام تعاونی‌ها در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده می‌باشد.

- ۱۶ - مشاور سرمایه‌گذاری: شخص حقوقی است که در قالب قراردادی مشخص، درباره خرید و فروش اوراق بهادار، به سرمایه‌گذار مشاوره می‌دهد.
- ۱۷ - سبد گردان: شخص حقوقی است که در قالب قراردادی مشخص و به منظور کسب انتفاع، به خرید و فروش اوراق بهادار برای سرمایه‌گذار می‌پردازد.
- ۱۸ - شرکت تأمین سرمایه: شرکتی است که به عنوان واسطه بین ناشر اوراق بهادار و عامه سرمایه‌گذاران فعالیت می‌کند و می‌تواند فعالیت‌های کارگزاری، معامله‌گری، بازار گردانی، مشاوره، سبد گردانی، پذیرهنویسی، تعهد پذیرهنویسی و فعالیت‌های مشابه را با اخذ مجوز از «سازمان» انجام دهد.
- ۱۹ - صندوق بازنشستگی: صندوق سرمایه‌گذاری است که با استفاده از طرح‌های پس‌انداز و سرمایه‌گذاری، مزایای تکمیلی را برای دوران بازنشستگی اعضای آن فراهم می‌کند.
- ۲۰ - صندوق سرمایه‌گذاری: نهادی مالی است که فعالیت اصلی آن سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار می‌باشد و مالکان آن به نسبت سرمایه‌گذاری خود، در سود و زیان صندوق شریکند.
- ۲۱ - نهادهای مالی: منظور نهادهای مالی فعال در بازار اوراق بهادارند که از آن جمله می‌توان به کارگزاران، کارگزاران معامله‌گران، بازار گردانان، مشاوران سرمایه‌گذاری، مؤسسات رتبه‌بندی، صندوق‌های سرمایه‌گذاری، شرکت‌های سرمایه‌گذاری، شرکت‌های پردازش اطلاعات مالی، شرکت‌های تأمین سرمایه و صندوق‌های بازنشستگی اشاره کرد.
- ۲۲ - شرکت مادر (هلدینگ): شرکتی که با سرمایه‌گذاری در شرکت سرمایه پذیر جهت کسب انتفاع، آنقدر حق رأی کسب می‌کند که برای کنترل عملیات شرکت، هیأت مدیره را انتخاب کند و یا در انتخاب اعضای هیأت مدیره مؤثر باشد.
- ۲۳ - ارزشیاب: کارشناس مالی است که دارایی‌ها و اوراق بهادار موضوع این قانون را مورد ارزشیابی قرار دهد.
- ۲۴ - اوراق بهادار: هر نوع ورقه یا مستندی است که متضمن حقوق مالی قابل نقل و انتقال برای مالک عین و یا منفعت آن باشد. شورا، اوراق بهادار قابل معامله را تعیین و اعلام خواهد کرد. مفهوم ابزار مالی و اوراق بهادار در متن این قانون، معادل هم در نظر گرفته شده است.
- ۲۵ - انتشار: انتشار عبارت است از صدور اوراق بهادار برای عرضه عمومی.
- ۲۶ - عرضه عمومی: عرضه اوراق بهادار منتشره به عموم جهت فروش.
- ۲۷ - عرضه خصوصی: فروش مستقیم اوراق بهادار توسط ناشر به سرمایه‌گذاران نهادی است.
- ۲۸ - پذیرهنویسی: فرآیند خرید اوراق بهادار از ناشر و یا نماینده قانونی آن و تعهد پرداخت وجه کامل آن طبق قرارداد.

قرارداد

- ۲۹ - تعهد پذیرهنویسی: تعهد شخص ثالث برای خرید اوراق بهاداری که ظرف مهلت پذیرهنویسی به فروش نرسد.
- ۳۰ - اعلامیه پذیرهنویسی: اعلامیه‌ای است که از طریق آن، اطلاعات مربوط به ناشر و اوراق بهادار قابل پذیرهنویسی در اختیار عموم قرار می‌گیرد.
- ۳۱ - بیانیه ثبت: مجموعه فرم‌ها، اطلاعات و اسناد و مدارکی است که در مرحله تقاضای ثبت شرکت، به سازمان داده می‌شود.
- ۳۲ - اطلاعات نهانی: هرگونه اطلاعات افشاء نشده برای عموم که به‌طور مستقیم و یا غیرمستقیم به اوراق بهادار، معاملات یا ناشر آن مربوط می‌شود و در صورت انتشار بر قیمت و یا تصمیم سرمایه‌گذاران برای معامله اوراق بهادار مربوط تأثیر می‌گذارد.
- ۳۳ - سبد: مجموعه دارایی‌های مالی است که از محل وجوه سرمایه‌گذاران خریداری می‌شود.

دوم - ارکان بازار اوراق بهادار

ماده ۲ - در راستای حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران و با هدف ساماندهی، حفظ و توسعه بازار شفاف، منصفانه و کارای اوراق بهادار و به منظور نظارت بر حسن انجام امور و تحقق اهداف قانون، در این قانون تشکیل می‌شود.

قانون جرایم رایانه‌ای (مشترک بین کانون وکلا و مرکز وکلا)

بخش یکم - جرائم و مجازات‌ها

فصل یکم - جرائم علیه محرمانگی داده‌ها و سیستم‌های رایانه‌ای و مخابراتی

مبحث یکم - دسترسی غیرمجاز

ماده ۱ (۷۲۹ تعزیرات) - هرکس به طور غیرمجاز به داده‌ها یا سامانه‌های رایانه‌ای یا مخابراتی که به وسیله تدابیر امنیتی حفاظت شده است دسترسی یابد، به حبس از نود و یک روز تا یک سال یا جزای نقدی از ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال یا هر دو مجازات محکوم خواهد شد.

مبحث دوم - شنود غیرمجاز

ماده ۲ (۷۳۰ تعزیرات) - هرکس به طور غیرمجاز محتوای در حال انتقال ارتباطات غیرعمومی در سامانه‌های رایانه‌ای یا مخابراتی یا امواج الکترومغناطیسی یا نوری را شنود کند، به حبس از شش ماه تا دو سال یا جزای نقدی از ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ تا ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال یا هر دو مجازات محکوم خواهد شد.

مبحث سوم - جاسوسی رایانه‌ای

ماده ۳ (۷۳۱ تعزیرات) - هرکس به طور غیرمجاز نسبت به داده‌های سری در حال انتقال یا ذخیره شده در سامانه‌های رایانه‌ای یا مخابراتی یا حامل‌های داده مرتکب اعمال زیر شود، به مجازات‌های مقرر محکوم خواهد شد:

الف) دسترسی به داده‌های مذکور یا تحصیل آن‌ها یا شنود محتوای سری در حال انتقال، به حبس از یک تا سه سال یا جزای نقدی از ۶۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال یا هر دو مجازات.

ب) در دسترس قرار دادن داده‌های مذکور برای اشخاص فاقد صلاحیت، به حبس از دو تا ده سال.

ج) افشاء یا در دسترس قرار دادن داده‌های مذکور برای دولت، سازمان، شرکت یا گروه بیگانه یا عاملان آن‌ها، به حبس از پنج تا پانزده سال.

تبصره ۱ - داده‌های سری داده‌هایی است که افشای آن‌ها به امنیت کشور یا منافع ملی لطمه می‌زند.

تبصره ۲ - آیین‌نامه نحوه تعیین و تشخیص داده‌های سری و نحوه طبقه‌بندی و حفاظت آن‌ها ظرف سه ماه از تاریخ تصویب این قانون توسط وزارت اطلاعات با همکاری وزارتخانه‌های دادگستری، کشور، ارتباطات و فناوری اطلاعات و دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح تهیه و به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

ماده ۴ (۷۳۲ تعزیرات) - هرکس به قصد دسترسی به داده‌های سری موضوع ماده (۳) این قانون، تدابیر امنیتی سامانه‌های رایانه‌ای یا مخابراتی را نقض کند، به حبس از شش ماه تا دو سال یا جزای نقدی از ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ تا ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال یا هر دو مجازات محکوم خواهد شد.

ماده ۵ (۷۳۳ تعزیرات) - چنانچه مأموران دولتی که مسئول حفظ داده‌های سری مقرر در ماده (۳) این قانون یا سامانه‌های مربوط هستند و به آن‌ها آموزش لازم داده شده است یا داده‌ها یا سامانه‌های مذکور در اختیار آن‌ها قرار گرفته است بر اثر بی‌احتیاطی، بی‌مبالاتی یا عدم رعایت تدابیر امنیتی موجب دسترسی اشخاص فاقد صلاحیت به داده‌ها، حامل‌های داده یا سامانه‌های مذکور شوند، به حبس از نود و یک روز تا دو سال یا جزای نقدی از ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ تا ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال یا هر دو مجازات و انفصال از خدمت محکوم خواهند شد.

۳- تغییر یا ایجاد داده های سری قابل استناد ۴- ممانعت از دسترسی به داده های سری از طریق رمزنگاری

۷) شخصی عابر بانک دیگری را به همراه گذرواژه می رباید و سپس با ورود به سامانه خودپرداز بانک، مبلغ سه میلیون تومان به حساب خود انتقال می دهد، عنوان مجرمانه وی چیست؟ (قضاوت ۹۴)

- ۱- کلاهبرداری و جعل رایانه ای
- ۲- سرقت و خیانت در امانت
- ۳- سرقت رایانه ای
- ۴- کلاهبرداری رایانه ای و سرقت

۸) کدام رفتار، جعل رایانه ای است؟ (قضاوت ۹۴)

- ۱- ایجاد داده قابل استناد
- ۲- حذف داده دیگری از سامانه رایانه ای
- ۳- متوقف کردن داده
- ۴- مخفی کردن داده

۹) «الف» با دستکاری در داده های سامانه یک بانک، باعث می شود آن سامانه از کار بیفتد وی مرتکب کدام جرم (جرائم) شده است؟ (قضاوت ۹۵)

- ۱- تعداد مادی جعل داده و اخلاخل در سامانه
- ۲- اخلاخل در سامانه
- ۳- تعداد نتیجه تخریب داده و سامانه
- ۴- تعدد مادی تخریب داده و اخلاخل در سامانه

۱۰) در خصوص جرم انتشار تصویر افراد در فضای مجازی، کدام مورد صحیح است؟ (قضاوت ۹۶)

- ۱- جرم مقید به نتیجه است، به نحوی که انتشار باید منجر به هتک حیثیت بزه دیده شود.
- ۲- تولید تصویر (مونتاژ کردن) و سپس توزیع دستی آن نیز، هتک حیثیت رایانه ای است.
- ۳- جرم مطلق است و با صرف انتشار تصویر خصوصی دیگری در فضای مجازی، جرم محقق است.
- ۴- عدم رضایت صاحب تصویر، تأثیری در تحقق جرم ندارد.

۱۱) فردی به وسیله سامانه رایانه ای، تصویر دیگری را تغییر داده و آن را منتشر می کند، به نحوی که موجب ریختن آبروی او می شود. او به مجازات چه جرمی محکوم می شود؟ (قضاوت ۹۷)

- ۱- نشر اکاذیب
- ۲- استفاده از داده مجعول
- ۳- جعل رایانه ای
- ۴- هتک حیثیت

۱۲) متصدی یک مغازه تایپ و تکثیر، برای چاپ کردن فایلی، آن را از روی دیسک مشتری بر روی رایانه خود کپی کرده و آن را چاپ می کند و پس از چاپ کردن، نسخه کپی را حذف نمی کند. کدام مورد، صحیح است؟ (قضاوت ۹۷)

- ۱- متصدی به مجازات شنود غیرمجاز محکوم می شود.
- ۲- در صورتی که مشتری اجازه کپی کردن را نداده باشد، متصدی به مجازات سرقت رایانه ای محکوم می شود.
- ۳- در صورتی که مشتری اجازه کپی کردن را نداده باشد، متصدی به مجازات جرم دسترسی غیرمجاز محکوم می شود.
- ۴- متصدی مرتکب جرمی نشده است.

سوالات قانون تشدید مجازات اسیدپاشی و حمایت از بزه‌دیدگان ناشی از آن

مصوب ۱۳۹۸

(۱) «الف» مبادرت به ریختن اسید بر روی «ب» می‌کند. علاوه بر مجازات‌های قانونی و جبران خسارات وارده، حکم پرداخت هزینه‌های درمانی بزه‌دیده توسط مرتکب متمکن و غیرمتمکن مالی، به ترتیب، کدام است؟

(وکالت - ۱۴۰۰)

۱- هزینه‌های درمانی تا سقف دیه یک انسان قابل پرداخت است. - هزینه‌های درمانی از محل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی پرداخت می‌شود.

۲- هزینه‌های درمانی تا سقف دیه یک انسان قابل پرداخت است. - سازمان بهزیستی تا سقف معین در قانون، هزینه‌های درمانی را پرداخت می‌کند.

۳- ملزم به پرداخت هزینه‌های درمانی بزه‌دیده است. - سازمان بهزیستی تا سقف معین در قانون، هزینه‌های درمانی را پرداخت می‌کند.

۴- ملزم به پرداخت هزینه‌های درمانی بزه‌دیده است. - هزینه‌های درمانی از محل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی پرداخت می‌شود.

(۲) کدام مورد نسبت به جرم اسیدپاشی، ممنوعیت مطلق جهت اعمال ندارد؟
(۱) آزادی مشروط (۲) تخفیف مجازات (۳) تعلیق اجرای مجازات (۴) تعویق صدور حکم
(کانون وکلا-۱۴۰۲)

(۳) در کدام یک از جنایات زیر، مرتکب علاوه بر پرداخت دیه و خسارات مقرر در قانون آیین دادرسی کیفری، ملزم به پرداخت هزینه‌های درمانی بزه‌دیده نیز است؟
(ارشد - ۱۴۰۳)

(۱) اسیدپاشی (۲) جنایات غیرعمد در حالت مستی در حین رانندگی
(۳) جنایات ارتكابی در ماه‌های حرام (۴) جنایات وارد بر کارگر در صورت تقصیر کارفرما

(۴) مجازات معاون در اسیدپاشی چه مقدار است؟
(کانون وکلا ۱۴۰۳)

(۱) به حبس درجه ۱ یا ۲ محکوم می‌شود.
(۲) مشابه مرتکب جرم مجازات می‌شود.
(۳) به مجازات‌های خاص مقرر در قانون مجازات اسیدپاشی و حمایت از بزه‌دیدگان ناشی از آن محکوم می‌شود.
(۴) طبق قواعد عمومی معاونت در قانون مجازات اسلامی مجازات می‌شود.

(۵) در جرائم موضوع قانون تشدید مجازات اسیدپاشی، علی‌القاعده کدام یک از نهادهای ارفاقی قابل اعمال نیست؟
(تألیفی)

۱- آزادی مشروط ۲- تعلیق مجازات ۳- تخفیف مجازات ۴- هر سه مورد

(۶) به دعاوی و شکایت مربوط به جرایم اسیدپاشی در وقت رسیدگی می‌شود.
(تألیفی)
۱- خارج از نوبت ۲- فوق‌العاده ۳- جلسه‌اندازی ۴- جلسه‌عادی